

فرصت سرمایه‌گذاری تکرار نشدنی فروش اقساطی زمین در منطقه دماوند با شرایط استثنایی قیمت مناسب و اقساط بلندمدت

شرکت طرح و سازه نیکرآی در راستای فعالیت‌های عمرانی و تامین زمین اطراف تهران جهت رفاه کارکنان، طرح فروش زمین با شرایط تمام قسط با مشخصات زیر را اعلام می‌دارد:

مشخصات طرح:

- منطقه: دماوند، روستای کلاک
- فاصله تا مرکز تهران: حدوداً ۱۰۰ کیلومتر
- مساحت کل زمین: ۷۸۷۰٫۵ مترمربع
- قیمت منطقه: هر مترمربع ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- دارای سند تک برگ برای کل زمین
- قطعات تفکیکی به صورت مشاعی
- امکان ساخت طبق عرف منطقه (با هماهنگی شورای روستا)
- محدودیتی برای خریدار (همکار، غیر همکار و...) وجود ندارد.
- خرید به صورت شراکتی نیز امکان‌پذیر است.
- مساحت قطعات حدود ۱۰۰۰ مترمربع
- منطقه بیلاقی
- دارای برق
- وجود چاه آب و امکان گرفتن حق‌آبه از شورای روستا
- امکان ساخت ویلا به صورت اقساطی توسط شرکت طرح و سازه نیکرآی

شرایط پرداخت اقساط:

- ۳۰ درصد در هنگام عقد قرارداد
- ۳۰ درصد ۳ ماه پس از عقد قرارداد
- ۴۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه (شروع پرداخت اقساط پس از پرداخت ۳۰ درصد دوم) با کارمزد ۸ درصد

قیمت هر مترمربع زمین ۶۵۰ هزار تومان می‌باشد.

معرفی موقعیت منطقه:

شهرستان دماوند، منطقه‌ای کوهستانی است که در قسمت جنوبی سلسله جبال البرز مرکزی و در قسمت شمال شرقی و هفتاد کیلومتری استان تهران واقع شده است که از شمال به لاریجان و سوادکوه، از جنوب و جنوب شرقی به گرمسار و ورامین و از شرق به شهرستان فیروزکوه و از غرب به شمیران و لواسانات محدود است.

کلاک روستایی از توابع بخش مرکزی شهرستان دماوند در استان تهران ایران است، زمین‌های پیشنهادی در شرق روستای کلاک، به وسیله یک جاده خاکی با شیب درجه سخت از جاده اصلی واقع شده است.



جاذبه‌های گردشگری:

از جاذبه‌های توریستی مهم این شهرستان می‌توان به چشمه اعلاء، برج شبلی، مسجد جامع، پیست اسکی و چشمه آبعلی، دریاچه تار و هویر، غار رودافشان، آبشار تیزاب، امامزادگان، ولیران، کوه‌ها، روستاهای اطراف و... اشاره کرد.

دیگر ویژگی‌های زمین:

- آب و هوای مطبوع
- نزدیکی به کلان شهر تهران
- متراژ بالای زمین
- چشم انداز زیبا
- دارای جاذبه‌های گردشگری در اطراف زمین
- واقع شده در جاده پر تردد گردشگری فیروزکوه

جهت کسب اطلاعات بیشتر با واحد بازاریابی و فروش شرکت طرح و سازه نیک‌رای به شماره داخلی ۱۱۷۰ و یا در صورت عدم حضور با شماره همراه ۰۹۳۶۲۹۹۶۰۹۹ (مهندس صابر) تماس حاصل فرمایید.

با سپاس

مدیریت بازاریابی و فروش

شرکت طرح و سازه نیک‌رای